



AZ: 365.22
SV Nr. 2020/136

Ersteller: Markus Stark

Sanierung der Schlossmauer Bauabschnitt I

hier: Fassung des Baubeschlusses

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den Bauabschnitt I der Sanierung der Schlossmauer Langenargen durchzuführen. Die Ausschreibung und Vergabe der Maßnahmen durch das Gremium erfolgt bis Dezember 2020. Der bereits tätige Architekt Albrecht Weber wird mit der weiteren Betreuung der Sanierung beauftragt.

Sachverhalt:

Die Brüstungselemente und die Erker der Schlossmauer sind in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Die Erker wurden deshalb teilweise für den Zutritt gesperrt. In der Klausurtagung vom 02.10.2020 wurde vor Ort von Architekt Albrecht Weber, sowie von Albert Kieferle, Restaurator AeDis AG das Schadensbild näher erläutert.

Von der Verwaltung wird nun vorgeschlagen, das Sanierungskonzept des Architekten Albrecht Weber anzuerkennen und den Baubeschluss zum Bauabschnitt I, Sanierung der Schlossmauer, zu fassen. Der Bauabschnitt I umfasst die Gewerke Natursteinarbeiten, Konservierungsarbeiten Stein- und Gerüstarbeiten. Als Vergabeverfahren wird seitens des Architekten ein Teilnahmewettbewerb mit anschließender beschränkter Ausschreibung vorgeschlagen. Durch dieses Vergabeverfahren wird gerade im Denkmalbereich sichergestellt, dass die anbietenden Handwerksbetriebe die erhöhten Anforderungen an die Ausführungsqualitäten erfüllen. Die Kosten für den Bauabschnitt I belaufen sich auf 1.061.043,49 € netto.

Kosten/Finanzierung:

Für die Sanierung der Schlossmauer wurden im Haushaltsplan 2020 bei I-5730-005 Mittel in Höhe von 160.000 € bereitgestellt. Weitere 925.000 € stehen als Haushaltsrest aus 2019 zur Verfügung. Wesentlicher Bestandteil der Finanzierung ist zum einen die Denkmalförderung des Landes in Höhe von 162.160 €. Zum anderen konnten durch das Engagement des Bundestagsabgeordneten Lothar Riebsamen Sondermittel des Bundes in Höhe von 360.000 € generiert werden.

Anlagen:

- Präsentation Sanierung der Schlossmauer

Sichtvermerke:

Markus Stark
Ortsbaumeister

Daniel Kowollik
Kämmerer

Achim Krafft
Bürgermeister