



öffentliche Sitzung

14.12.2020

Gemeinderat Langenargen

AZ: 631.261
SV Nr. 2020/169

Ersteller: Peter Hinkel

**Baugesuch zum Anbau eines Einfamilienhauses an das bestehende Wohnhaus,
Flst. 69/1, Mühlstraße 1, B.T.-Nr. 55/2020**

Beschlussvorschlag:

Dem Baugesuch zum Anbau eines Einfamilienhauses an das bestehende Wohnhaus wird gem. § 34 und § 36 BauGB das Einvernehmen erteilt.

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt an das bestehende Gebäude ein Einfamilienhaus anzubauen. Die Zufahrt erfolgt über die bestehende Zufahrt von der Mühlstraße aus. Das Bauvorhaben hat die Abmessungen von 9,49 m x 8,99 m. Es wird zweigeschossig erstellt und soll mit Flachdach ausgeführt werden. Es gibt in diesem Bereich keine Festsetzungen aus einem rechtskräftigen Bebauungsplan, so dass das Bauvorhaben nach § 34 BauGB zu beurteilen ist. Es fügt sich in die Umgebungsbebauung ein. Aus Sicht der Verwaltung ist das Einvernehmen daher herzustellen.

Die Verwaltung schlägt entsprechend dem Beschlussvorschlag vor, die Zustimmung zum Bauvorhaben zu erteilen.

Kosten/Finanzierung:

--

Anlagen:

Anlage: Pläne BV Mühlestraße 1

Sichtvermerke:

Markus Stark
Ortsbaumeister

Achim Krafft
Bürgermeister