



öffentliche Sitzung

28.09.2021

Ausschuss für Umwelt und Technik Langenargen

AZ: 631.261
SV Nr. 2021/168

Ersteller: Peter Hinkel

Bauvorhaben zur Errichtung eines Doppelcarports, Amselweg 19, Flst. Nr. 1519/19, B.T.-Nr. 34/2021

Beschlussvorschlag:

Dem Baugesuch zur Errichtung eines Doppelcarports wird gem. § 34 und § 36 BauGB das Einvernehmen erteilt.

Die Verwaltung wird auf den Bauherren zugehen und die Ausführung eines Begrünten Flachdaches anregen.

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt für das Grundstück im Amselweg die Erstellung eines Doppelcarports. Das Bauvorhaben selbst ist nach § 34 BauGB zu beurteilen. Es ist vorgesehen, einen Doppelcarport auf dem Grundstück zu erstellen. Das Bauvorhaben fügt sich nach § 34 BauGB in die Umgebungsbebauung ein. Mit dem Carport wird ein Abstand zum Amselweg von 0,50 m eingehalten. Die Anordnung des Carports ist so wie beantragt zulässig. Aus Sicht der Verwaltung wäre eine Dachbegrünung des geplanten Flachdaches wünschenswert.

Aus Sicht der Verwaltung ist das Einvernehmen zu erteilen. Die Verwaltung wird dem Bauherrn die Ausführung eines begrünten Flachdaches empfehlen.

Anlagen:

Pläne BV Amselweg 19

Beteiligte Bereiche:

Ortsbauamt

Bürgermeister