



## **öffentliche Sitzung**

26.07.2022

Ausschuss für Umwelt und Technik Langenargen

---

AZ: 631.261  
SV Nr. 2022/110

Ersteller: Peter Hinkel

---

### **Bauvorhaben für den barrierefreien Anbau an ein bestehendes Wohnhaus, Ortsstraße 35, Flst. 2370, B.T.-Nr. 33/2022**

---

#### **Beschlussvorschlag:**

**Dem Bauvorhaben zur Erstellung eines barrierefreien Anbaus an das bestehende Wohnhaus wird gem. § 34 und § 36 BauGB das Einvernehmen erteilt.**

#### **Sachverhalt:**

Der Antragsteller beabsichtigt an das bestehende Wohngebäude auf der Westseite einen barrierefreien Anbau anzubauen. Es ist vorgesehen eine Rampe zu erstellen, die den Zugang barrierefrei sicherstellt und ein Bad, sowie einen Essensbereich dort einzubauen. Im 1. OG soll ein Abstellraum sowie eine Loggia realisiert werden.

Das Bauvorhaben befindet sich auf der zur Straße abgewendeten Gebäudeseite. Die Beurteilung erfolgt, da es keinen Bebauungsplan dort gibt, gem. § 34 BauGB.

Das Bauvorhaben insgesamt fügt sich nach § 34 BauGB in die Umgebungsbebauung ein. Es wird daher vorgeschlagen, dem Bauvorhaben nach § 34 und § 36 BauGB die Zustimmung zu erteilen.

#### **Anlagen:**

Pläne BV Ortsstraße 35  
Beteiligte Bereiche:  
Ortsbauamt

Bürgermeister